

MONTMONTAŽA d.d.
Rakitnica 2, Zagreb

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA
O REVIZIJI PLANA PODJELE
DRUŠTVA MONTMONTAŽA d.d. I OSNIVANJU
DRUŠTVA LAVČEVIĆ PROJEKTI d.d.**

SADRŽAJ:

RB	Opis	Stranica
I	Uvod	1
II	Opći podaci o društvu	1
III	Pravna osnova	2
IV	Opseg revizije	3
V	Nalaz revizije	4 – 13
VI	Izvješće neovisnog revizora	14
	Prilog – Plan podjele	

MONTMONTAŽA d.d.,
Rakitnica 2
10 000 Zagreb,
Republika Hrvatska
Uprava društva
Nadzorni odbor društva

PREDMET: Izvješće o obavljenoj reviziji Plana podjele društva Montmontaža d.d. i osnivanju društva Lavčević projekti d.d.

I. UVOD

Temeljem članka 550. b. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19), uprava društva MONTMONTAŽA dioničko društvo za inženjering i izgradnju, sa sjedištem u Zagrebu, Rakitnica 6, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta (MBS) 080001172, OIB 48696032271 (dalje u tekstu: „**Društvo koje se dijeli**“) izradila je dana 23.9.2020. godine Plan podjele kojim se ostvaruje restrukturiranje i detaljno uređuje podjela Društva koje se dijeli.

Podjela Društva koje se dijeli provodi se postupkom odvajanja s osnivanjem, pri čemu se osniva jedno novo društvo Lavčević projekti d.d. (dalje u tekstu: „**Novo društvo**“), s ciljem izdvajanja dijela imovine i kapitala Društva koje se dijeli na Novo društvo.

Podjela Društva koje se dijeli provodi se na način da Društvo koje se dijeli određeni dio imovine te kapitala, određen Planom podjele, istodobno s provedenom podjelom prenosi na Novo društvo koje će biti osnovano u tu svrhu kao dioničko društvo, i to tako da će 100% (sto posto) dionica u Novom društvu preuzeti dioničari Društva koje se dijeli u jednakom omjeru u kojem drže dionice u navedenom društvu, pri čemu će Društvo koje se dijeli nastaviti s postojanjem nakon provedene podjele.

Novo društvo je sveopći pravni slijednik Društva koje se dijeli u odnosu na imovinu i obveze prenesene temeljem Plana podjele na Novo društvo.

II. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

Podjelom društva postupkom odvajanja s osnivanjem dijeli se društvo MONTMONTAŽA dioničko društvo za inženjering i izgradnju, sa sjedištem u Zagrebu, Rakitnica 6, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta (MBS) 080001172, OIB: 48696032271.

II. OPĆI PODACI O DRUŠTVU (nastavak)

U sklopu provedbe Plana podjele, a s obzirom da se u postupku podjele na Novo društvo prenosi dio kapitala Društva koje se dijeli, temeljni kapital Društva koje se dijeli smanjuje se, smanjenjem nominalnog iznosa dionica, s iznosa od 26.131.000,00 kn za iznos od 13.438.800,00 kn, na iznos od 12.692.200,00 kn, pri čemu se nominalni iznos redovnih dionica serije A Društva koje se dijeli smanjuje s iznosa od 3.500,00 kn po dionici za 1.800,00 kn na novi nominalni iznos od 1.700,00 kn po dionici.

Smanjenje temeljnog kapitala Društva koje se dijeli provodi se bez primjene odredbi Zakona o trgovačkim društvima o smanjenju temeljnog kapitala, sukladno čl. 550.c st. 2 Zakona o trgovačkim društvima.

Nakon smanjenja temeljnog kapitala, temeljni kapital Društva koje se dijeli iznositi će 12.692.200,00 kn te će biti podijeljen na 7.466 redovnih dionica serije A, svaka nominalnog iznosa od 1.700,00 kn.

Temeljni kapital Novog društva iznositi će 13.438.800,00 kn i bit će podijeljen na 7.466 redovnih dionica serije A nominalnog iznosa 1.800,00 kn po dionici.

Zbroj nominalnog iznosa temeljnog kapitala Društva koje se dijeli i nominalnog iznosa temeljnog kapitala Novog društva bit će jednak nominalnom iznosu temeljnog kapitala Društva koje se dijeli kakav je bio prije podjele, čime je ispunjen zahtjev iz čl. 550.c st. 1. Zakona o trgovačkim društvima.

III. PRAVNA OSNOVA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 2. R1-220/2020 od 12. listopada 2020. godine društvo Audit d.o.o., Silvija Strahimira Kranjčevića 41, Zagreb ("Revizor"), imenovano je revizorom u postupku revizije Plana podjele Društva.

Predmetnim Rješenjem između ostalog određeno je da revizor podjele mora izraditi pisano izvješće u kojem mora navesti:

- jesu li točni i potpuni podaci osnivača o ulaganju u temeljni kapital,
- odgovara li vrijednost ulaganja i preuzimanja prava iznosu temeljnog kapitala,
- hoće li nakon podjele stvarna vrijednost neto aktive društva koje se dijeli (vrijednost imovine nakon odbitka obveza) biti najmanje jednaka iznosu temeljnog kapitala uvećanog za rezerve koje to društvo mora imati,
- opisati predmet svakog uloga u pravima ili preuzimanja prava i koje su metode procjene primijenjene zato da bi se utvrdila njihova vrijednost, a sve sukladno čl. 183. Zakona o trgovačkim društvima.

U slučaju da dioničari društva koji se dijeli u Novom društvu ne stječu udjela u istom omjeru kao što su mu i pripadali u Društvu koje se dijeli izvješće revizora se mora zaključiti izjavom o tome je li primjeren omjer zamjene udjela. U ovoj podjeli to nije slučaj, budući da dioničari Društva koje se dijeli stječu dionice u Novom društvu u istom omjeru u kojem drže dionice Društva koje se dijeli.

Reviziju podjele s osnivanjem proveli smo sukladno člancima 181., 182., 183., 550.b, 550.c, 550.d i 550.e Zakona o trgovačkim društvima (u nastavku "Zakon")

IV. OPSEG REVIZIJE

Opseg revizije podjele društva s ograničenom odgovornošću s osnivanjem novog društva određen je člancima 550.a do 550.p Zakona.

Člankom 550.e, stavak 1. Zakona određeno je da revizor podjele mora provjeriti Plan podjele.

Člankom 550.b, stavak 2. zakona propisano je da Plan podjele mora sadržavati sljedeće podatke:

1. tvrtku i sjedište društva koje se dijeli,
2. prijedloge statuta odnosno društvenog ugovora novih društava,
3. izričitu izjavu o podjeli i prijenosu dijelova imovine na nova društva s pravnim posljedicama sveopćeg pravnog sljedništva i uz prijenos članovima društva koje se dijeli udjela u novim društvima u zamjenu za udjele u društvu koje se dijeli,
4. omjer zamjene udjela u društvu koje se dijeli za udjele u novim društvima,
5. iznos doplate u novcu u slučaju iz članka 550.a stavka 8. Zakona te tvrtku i sjedište novog društva odnosno tvrtku ili ime, prezime i prebivalište treće osobe koja će platiti tu doplatu,
6. pojedinosti o smanjenju temeljnog kapitala u društvu koje se dijeli, ako se taj temeljni kapital smanjuje suglasno članku 550.c Zakona,
7. pojedinosti o stjecanju udjela u novim društvima,
8. vrijeme od kada radnje društva koje se dijeli vrijede kao da su poduzete za račun novih društava (dan poslovnih učinaka podjele), a s kojim danom će biti sastavljeni izvještaji o financijskom položaju iz toč. 13. ovog stavka,
9. ako u društvu koje se dijeli postoje udjeli s posebnim položajem ili s posebnim pravima, kao što su npr. dionice bez prava glasa, povlaštene dionice, zamjenjive obveznice, užitnice, obveznice s pravom na dividendu ili poslovni udjeli s posebnim pravima, navode o pravima koja će imateljima takvih udjela odnosno nositeljima tih prava pripadati u novim društvima ili o primjerenoj novčanoj naknadi za takva prava,
10. posebne pogodnosti dane članovima uprave, odnosno izvršnim direktorima, članovima nadzornog, odnosno upravnog odbora društva koje se dijeli odnosno novog društva ili revizoru podjele,
11. precizan opis i raspored dijelova imovine i obveza odnosno pravnih odnosa koji se prenose svakom pojedinom novom društvu, pri čemu je dovoljno pozvati se na isprave kao što su godišnja financijska izvješća, izvještaji o financijskom položaju iz toč. 13. ovog stavka, inventurne liste, ako po svom sadržaju omogućavaju raspored pojedinih dijelova imovine,
12. pojedinosti o rasporedu onih dijelova imovine koje na temelju Plana podjele ne bi bilo moguće dodijeliti niti jednom od novih društava,
13. zaključni izvještaj o financijskom položaju društva koje se dijeli, početni izvještaji o financijskom položaju novih društava, a kod podjele odvajanjem diobeni izvještaj o financijskom položaju iz kojeg je vidljivo koji dio imovine i obveza će ostati društvu koje se dijeli nakon provedenog odvajanja,
14. u slučaju iz članka 550.a stavak 8. Zakona, iznos novčane doplate, osim ako su se svi članovi društva koje se dijeli izričito odrekli novčane doplate posebnom izjavom na kojoj potpis ovjerava javni bilježnik.

IV. OPSEG REVIZIJE (nastavak)

Člankom 550.c, stavak 1. propisano je da zbroj nominalnih iznosa temeljnih kapitala novih društava nakon podjele mora biti najmanje jednak nominalnom iznosu temeljnog kapitala društva koje se dijeli kakav je bio prije podjele. Zbroj zakonskih rezervi, statutarne rezervi i drugih rezervi koje se suglasno zakonu odnosno statutu ili društvenom ugovoru mogu upotrijebiti samo za određenu svrhu svih novih društava, iskazanih u početnim izvještajima o financijskom položaju novih društava, mora biti najmanje jednak tim rezervama iskazanim u zaključnom izvještaju o financijskom položaju društva koje se dijeli.

Za potrebe provođenja revizije podjele s osnivanjem pregledali smo slijedeću dokumentaciju:

- Plan podjele sa prilogima,
- Statut Društva koje se dijeli,
- Godišnji financijski izvještaj Društva koje se dijeli za 2019. te na dan 31. srpnja 2020. godine
- Popis imovine i obveza koje se prenose na Novo društvo
- zaključnu i diobenu bilancu Društva koje se dijeli na 31. srpnja 2020. godine te početnu bilancu Novog društva na 31. srpnja 2020. godine,
- ostalu dokumentaciju koju smo smatrali bitnom u svrhu izrade ovog Izvješća.

V. NALAZ REVIZIJE

Uprava Društva pripremila je Plan podjele Društva s osnivanjem.

Plan podjele sadržava sve podatke propisane člankom 550.b stavak 2. Zakona, odnosno:

1. Utvrđena je tvrtka i sjedište Društva koje se dijeli,
2. Priložen je Statut društva koja se osniva,
3. Sadržava izjavu o podjeli i prijenosu dijelova imovine, obveza i kapitala:

Podjela Društva koje se dijeli provodi se odvajanjem s osnivanjem, na način da se imovina i kapital Društva koje se dijeli navedeni u Planu podjele prenose na Novo društvo, koje je po svom pravnom obliku dioničko društvo, s pravnim posljedicama sveopćeg pravnog sljedništva sukladno čl. 550.b st. 2. toč. 3. i čl. 550.a st. 6. Zakona o trgovačkim društvima, te uz prijenos dionica Novog društva dioničarima Društva koje se dijeli, razmjerno broju dionica koje drže u Društvu koje se dijeli. Društvo koje se dijeli ne prestaje podjelom.

Prijenos dijela imovine i kapitala Društva koje se dijeli na Novo društvo provest će se na sljedeći način:

- Društvo koje se dijeli zadržava imovinu, obveze i kapital kako je navedeno u Prilogu 2 Plana podjele (Diobeni izvještaj o financijskom položaju);
- na Novo društvo podjelom se prenose imovina i kapital kako je navedeno u Prilogu 2 Plana podjele (Početni izvještaj o financijskom položaju).

4. Temeljni kapital Novog društva iznositi će 13.438.800,00 kn i bit će podijeljen na 7.466 redovnih dionica serije A nominalnog iznosa 1.800,00 kn po dionici. Temeljni kapital Društva koje se dijeli, nakon provedene podjele, iznositi će 12.692.200,00 kn te će biti podijeljen na 7.466 redovnih dionica serije A, svaka nominalnog iznosa od 1.700,00 kn.

V. NALAZ REVIZIJE (nastavak)

U postupku podjele Društva koje se dijeli, svaki njegov dioničar zadržat će identičan broj dionica Društva koje se dijeli kao i prije podjele društva (smanjenog nominalnog iznosa, sukladno Planu podjele). Svaki dioničar Društva koje se dijeli za svaku svoju dionicu u Društvu koje se dijeli stječe u Novom društvu po jednu dionicu te će stoga svaki dioničar Društva koje se dijeli steći u Novom društvu isti broj dionica koji drži u Društvu koje se dijeli. Dakle, dioničari Društva koje se dijeli stječu dionice u Novom društvu u istom omjeru u kojem drže dionice Društva koje se dijeli kako je prikazano u nastavku:

Prezime i ime / Skraćena tvrtka nositelja / vlasnika	Stanje 31.07.2020.	% udjela u temeljnom kapitalu	Nominalna vrijednost prije podjele 31.07.2020.	Ukupna vrijednost prije podjele 31.07.2020.	Nominalna vrijednost dionice nakon podjele 31.07.2020. Lavčević projekti	Ukupna vrijednost nakon podjele 31.07.2020. Montmontaža	Nominalna vrijednost dionice nakon podjele 31.07.2020. Lavčević projekti	Ukupna vrijednost nakon podjele 31.07.2020. Lavčević projekti
LISIČAR MIRELA	4.765	63,82%	3.500	16.677.500	1.700	8.100.500	1.800	8.577.000
LISIČAR DARIJO	1.199	16,06%	3.500	4.196.500	1.700	2.038.300	1.800	2.158.200
LISIČAR ANICA	676	9,05%	3.500	2.366.000	1.700	1.149.200	1.800	1.216.800
LISIČAR ANDRIJA	166	2,22%	3.500	581.000	1.700	282.200	1.800	298.800
FLORIČIĆ TAMARA	58	0,78%	3.500	203.000	1.700	98.600	1.800	104.400
ROHAN JOHN ANTHONY	27	0,36%	3.500	94.500	1.700	45.900	1.800	48.600
VARGA STJEPAN	23	0,31%	3.500	80.500	1.700	39.100	1.800	41.400
TURK RUDOLF	22	0,29%	3.500	77.000	1.700	37.400	1.800	39.600
KURDIJA MARKO	22	0,29%	3.500	77.000	1.700	37.400	1.800	39.600
KOREN MARIJA	20	0,27%	3.500	70.000	1.700	34.000	1.800	36.000
ČAKOVEČKI MLINOVI D.D.	20	0,27%	3.500	70.000	1.700	34.000	1.800	36.000
RIBARIĆ ROMAN	19	0,25%	3.500	66.500	1.700	32.300	1.800	34.200
VARGA RUŽICA	19	0,25%	3.500	66.500	1.700	32.300	1.800	34.200
MARIĆ MIRKO	19	0,25%	3.500	66.500	1.700	32.300	1.800	34.200
VARGA NINO	19	0,25%	3.500	66.500	1.700	32.300	1.800	34.200
BAKIĆ NENAD	17	0,23%	3.500	59.500	1.700	28.900	1.800	30.600
SPAVENTI RADAN	17	0,23%	3.500	59.500	1.700	28.900	1.800	30.600
ZAGREBAČKA BANKA D.D.	15	0,20%	3.500	52.500	1.700	25.500	1.800	27.000
GABELICA TIHOMIR	15	0,20%	3.500	52.500	1.700	25.500	1.800	27.000
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.	13	0,17%	3.500	45.500	1.700	22.100	1.800	23.400
ZEC BRANISLAV	11	0,15%	3.500	38.500	1.700	18.700	1.800	19.800
DRAGIČEVIĆ DAMIR	10	0,13%	3.500	35.000	1.700	17.000	1.800	18.000
MAŠALA-PERKOVIĆ DIANA	10	0,13%	3.500	35.000	1.700	17.000	1.800	18.000
KLJAJIĆ VITOMIR	9	0,12%	3.500	31.500	1.700	15.300	1.800	16.200
ŠABAN SANDI	8	0,11%	3.500	28.000	1.700	13.600	1.800	14.400
VUJASINOVIĆ RATKO	8	0,11%	3.500	28.000	1.700	13.600	1.800	14.400
PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	8	0,11%	3.500	28.000	1.700	13.600	1.800	14.400
BRATOVIĆ ALFRED	7	0,09%	3.500	24.500	1.700	11.900	1.800	12.600
VUKŠIĆ VLATKA	7	0,09%	3.500	24.500	1.700	11.900	1.800	12.600

ELEZOVIĆ NEVEN	7	0,09%	3.500	24.500	1.700	11.900	1.800	12.600
PERČIN ANTUN	7	0,09%	3.500	24.500	1.700	11.900	1.800	12.600
ZLATA MONETA II D.D.	6	0,08%	3.500	21.000	1.700	10.200	1.800	10.800
FLORIČIĆ KRISTIJAN	6	0,08%	3.500	21.000	1.700	10.200	1.800	10.800
OLUJIĆ MLADEN	6	0,08%	3.500	21.000	1.700	10.200	1.800	10.800
HYDRA CONSULTING D.O.O.	5	0,07%	3.500	17.500	1.700	8.500	1.800	9.000
JAVORČIĆ SRĐAN	5	0,07%	3.500	17.500	1.700	8.500	1.800	9.000
STANČIĆ GORAN	5	0,07%	3.500	17.500	1.700	8.500	1.800	9.000
BURJA ANTE	4	0,05%	3.500	14.000	1.700	6.800	1.800	7.200
BULIĆ EMIL	4	0,05%	3.500	14.000	1.700	6.800	1.800	7.200
ZANINOVIĆ-VUJASINOVIĆ VESNA	4	0,05%	3.500	14.000	1.700	6.800	1.800	7.200
CVETOJEVIĆ SAŠA	4	0,05%	3.500	14.000	1.700	6.800	1.800	7.200
KAMENSKI DOMAGOJ	4	0,05%	3.500	14.000	1.700	6.800	1.800	7.200
JELAVIĆ DAMIR	4	0,05%	3.500	14.000	1.700	6.800	1.800	7.200
KROLO DARKO	4	0,05%	3.500	14.000	1.700	6.800	1.800	7.200
FURJAN MIHAEL	3	0,04%	3.500	10.500	1.700	5.100	1.800	5.400
GOJO ANTE	3	0,04%	3.500	10.500	1.700	5.100	1.800	5.400
KA ŠPED D.O.O.	3	0,04%	3.500	10.500	1.700	5.100	1.800	5.400
ŠKIFIĆ ROBERT	3	0,04%	3.500	10.500	1.700	5.100	1.800	5.400
HERCEG ZDENKO	3	0,04%	3.500	10.500	1.700	5.100	1.800	5.400
HAMIDOVIĆ ARMIN	3	0,04%	3.500	10.500	1.700	5.100	1.800	5.400
OVARI IŠTVAN	3	0,04%	3.500	10.500	1.700	5.100	1.800	5.400
GRUBIŠIĆ MIRO	3	0,04%	3.500	10.500	1.700	5.100	1.800	5.400
TROGRLIĆ IVAN	3	0,04%	3.500	10.500	1.700	5.100	1.800	5.400
ZORKO DAVORIN	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
TOMLJANOVIĆ JOSIP	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
ĆORIĆ DANKO	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
BONA PAVELIĆ MERCY	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
PERAKOVIĆ ŽELJKO	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
LIPOGLAVŠEK LEOPOLD	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
KORBONI NADICA	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
VITAS DRAGICA	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
VUKIĆ LJILJANA	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
AČIMOVIĆ ALEKS	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
ALADROVIĆ STJEPAN	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
HPB D.D.	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600
AGRAM INVEST D.D.	2	0,03%	3.500	7.000	1.700	3.400	1.800	3.600

DOZAN JADRANKA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
DRAVEČ MIROSLAV	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
TKALČEC KRUNOSLAV	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
NORŠIĆ VLADIMIR	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
ANTOLIĆ JOSIP	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
VUKŠIĆ ŽELIMIR	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
PEREMIN LJILJANA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
GRUBIĆ RATKO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
GRŠKOVIĆ VAZMA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
KUZMIĆ KALOGJERA GORDANA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
VUKŠIĆ ANDRIĆ	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
ŠKIFIĆ BORIS ML.	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
CRNADAK MARINKO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
IVICA MIHOVIĆ	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
BOŠKOVIĆ GORAN	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
BOŽAK FRANJO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
ETIKA D.O.O.	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
JOZIĆ MIJO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
BEŠLAGIĆ HILMIJA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
ČATIPOVIĆ ANDRIJANA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
GRABOVAC NIKŠA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
ČUNČIĆ RAJKO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
KARDOV KRUNO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
SANDRIĆ ZVONKO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
RUŠK DAMIR	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
CINKOPAN DRAGAN	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
DEMARIN VIDA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
HAJDAREVIĆ BAHIRETA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
JOZIĆ MARICA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
PERKOVIĆ IVO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
RAKO JURE	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
KRALJ TOMISLAV	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
BUDOR DARKO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
RADIĆ SNJEŽANA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
MARKOVIĆ HRVOJE	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
JAKIRČEVIĆ MARIJAN	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800
JELENACA IVO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.700	1.800	1.800

DOMINIĆ IGOR	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
GALINEC BRANKO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
FRANZ MLADEN	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
BENČEC BOŽANA LJERKA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
BEŠLAGIĆ MUHAMED	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
SAVIČEVIĆ DEJAN	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
TANKO SAŠO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
DUJELA IGOR	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
BRALIĆ ZDESLAV	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
ŠLAJ MARTINA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
PETRIĆ BARIŠA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
POLJAK IVANA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
KUKIĆ JOSIP	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
VIDULIN EDUARD	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
JURIĆ SMILJAN	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
KRIŽANOVIĆ MARIJANA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
MIHALJ NEVENKA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
ŠUNJARA MARIO	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
HABJANIĆ SANDRA	1	0,01%	3.500	3.500	1.700	1.700	1.800	1.800
UKUPNO	7.466	100%	26.131.000	26.131.000	12.692.200	12.692.200	13.438.800	13.438.800

5. Iznos doplate u novcu

S obzirom da će svaki dioničar Društva koje se dijeli steći po jednu dionicu u Novom društvu za svaku dionicu koju drži u Društvu koje se dijeli, kao i da će zadržati dionice u Društvu koje se dijeli (smanjenog nominalnog iznosa, sukladno Planu podjele), isključena je mogućnost da neki dioničar stekne broj dionica koji nije jednak cijelom broju. Stoga tijekom provođenja podjele ne dolazi do doplate u novcu.

V. NALAZ REVIZIJE (nastavak)**6. Pojediniosti o smanjenju temeljnog kapitala u društvu koje se dijeli**

Temeljni kapital Društva koje se dijeli je na 31. srpnja 2020. godine, kao dan s kojim su pripremljeni Zaključni izvještaj o financijskom položaju, Početni izvještaj o financijskom položaju i Diobeni izvještaj o financijskom položaju iz Priloga 2 Plana podjele, iznosio 26.131.000,00 kn, podijeljen na 7.466 redovnih dionica serije A, svaka u nominalnom iznosu od 3.500,00 kn.

U sklopu provedbe Plana podjele, a s obzirom da se u postupku podjele na Novo društvo prenosi dio kapitala Društva koje se dijeli, temeljni kapital Društva koje se dijeli smanjuje se, smanjenjem nominalnog iznosa dionica, s iznosa od 26.131.000,00 kn za iznos od 13.438.800,00 kn, na iznos od 12.692.200,00 kn, pri čemu se nominalni iznos redovnih dionica serije A Društva koje se dijeli smanjuje s iznosa od 3.500,00 kn po dionici za 1.800,00 kn na novi nominalni iznos od 1.700,00 kn po dionici.

Smanjenje temeljnog kapitala Društva koje se dijeli provodi se bez primjene odredbi Zakona o trgovačkim društvima o smanjenju temeljnog kapitala, sukladno čl. 550.c st. 2 Zakona o trgovačkim društvima.

Nakon smanjenja temeljnog kapitala, temeljni kapital Društva koje se dijeli iznosit će 12.692.200,00 kn te će biti podijeljen na 7.466 redovnih dionica serije A, svaka nominalnog iznosa od 1.700,00 kn.

Temeljni kapital Novog društva iznosit će 13.438.800,00 kn i bit će podijeljen na 7.466 redovnih dionica serije A nominalnog iznosa 1.800,00 kn po dionici.

Zbroj nominalnog iznosa temeljnog kapitala Društva koje se dijeli i nominalnog iznosa temeljnog kapitala Novog društva bit će jednak nominalnom iznosu temeljnog kapitala Društva koje se dijeli kakav je bio prije podjele, čime je ispunjen zahtjev iz čl. 550.c st. 1. Zakona o trgovačkim društvima.

7. Pojediniosti o stjecanju dionica u novom društvu

Svaki dioničar Društva koje se dijeli u podjeli za svaku dionicu Društva koje se dijeli stječe po jednu dionicu Novog društva te će svaki dioničar Društva koje se dijeli u podjeli u Novom društvu steći isti broj dionica koji drži u Društvu koje se dijeli.

Raspored dionica Novog društva dioničarima Društva koje se dijeli obaviti će društvo Središnje klirinško depozitarno društvo d.d. (dalje u tekstu: „SKDD“).

8. Dan poslovnih učinaka podjele

Kao dan poslovnih učinaka podjele određen je dan 31. srpnja 2020. godine, od kojeg dana radnje Društva koje se dijeli, a koje se odnose na dio imovine i kapitala Društva koje se dijeli koji se sukladno Planu podjele prenose na Novo društvo, vrijede kao da su poduzete za račun Novog društva.

V. NALAZ REVIZIJE (nastavak)

9. Dionice s posebnim položajem ili posebnim pravima

U Društvu koje se dijeli ne postoje dionice s posebnim položajem ili s posebnim pravima. Stoga u okviru podjele neće doći do dodjele takvih posebnih prava ili položaja u Novom društvu, kao ni do plaćanja primjerene novčane naknade za takva prava.

10. Posebne pogodnosti članovima uprave, članovima nadzornog odbora i revizoru podjele

Ne postoje posebne pogodnosti dane članovima uprave ili nadzornog odbora Društva koje se dijeli ili Novog društva, kao niti posebne pogodnosti dane revizoru podjele.

11. Opis i raspored dijelova imovine i obveza, odnosno pravnih odnosa koji se prenose

Društvo koje se dijeli zadržava imovinu, kapital i obveze kako je to navedeno u Prilogu 2 Plana podjele, odnosno u Diobenom izvještaju o financijskom položaju na dan 31. srpnja 2020. godine.

Na Novo društvo prenosi se sljedeća imovina, obveze i kapital Društva koje se dijeli, što je također iskazano u Prilogu 2 Plana podjele, odnosno u Početnom izvještaju o financijskom položaju na dan 31. srpnja 2020. godine:

- (i) 350.986 redovnih dionica serije A u društvu Lavčević d.d. sa sjedištem u Splitu, Bihaćka 2, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod brojem 060000357, OIB: 71421617824 (dalje u tekstu: „Lavčević d.d.“), izdanih kao nematerijalizirani vrijednosni papiri koje se vode kod Središnjeg klirinškog i depozitarnog društva d.d. pod ISIN HRLVCVRA0004, oznaka LVCV-R-A, koje su uknjižene na skrbničkom računu vrijednosnih papira skrbnika HITA-VRIJEDNOSNICE D.D. br. 9573674 koji se vodi kod SKDD-a, knjigovodstvene vrijednosti 97.011.400,77 kn;
- (ii) 100.000 redovnih dionica u društvu Montmontaza Investment, Inc. sa sjedištem u 11400 West Olympic Blvd., 14716th Floor Los Angeles, CA 90064, Kalifornija, Sjedinjene Američke Države, knjigovodstvene vrijednosti 8.146.518,28 kn;
- (iii) Obveza prema društvu Lavčević d.d. s osnove kratkoročnog novčanog zajma danog Društvu koje se dijeli u iznosu od 13.296.313,44 kn na ime glavnice te 317.250,44 kn na ime kamata, umanjeno za 8.613.563.48 kn, odnosno u neto iznosu od 5.000.000,00 kn;
- (iv) Temeljni kapital: iznos od 13.438.800,00 kn temeljnog kapitala koji se sastoji od 7.466 redovnih dionica nominalnog iznosa od 1.800,00 kn;
- (v) Zadržana dobit: iznos od 86.719.119,05 kn.

V. NALAZ REVIZIJE (nastavak)

Zaključna diobena i početna bilanca:

Montm ontaža d.d. d.d. - Prije podjele	Lavčević projekti d.d.		Montm ontaža d.d. Nakon podjele
u tisućama kuna	31.7.2020.	31.7.2020.	31.7.2020.
Dugotrajna imovina			
Materijalna imovina	17.311	-	17.311
Financijska imovina	131.787	105.158	26.629
<i>od čega ulaganje u Lavčević d.d.</i>	<i>113.108</i>	<i>97.011</i>	<i>16.097</i>
<i>od čega ulaganje u Montm ontaža Investments, Inc.</i>	<i>8.147</i>	<i>8.147</i>	-
Potraživanja	71	-	71
Ukupno dugotrajna imovina	149.169	105.158	44.011
Kratkotrajna imovina			
Zalihe	1.205	-	1.205
Potraživanja	8.827	-	8.827
Kratkotrajna financijska imovina	18.086	-	18.086
Novac u banci i blagajni	2.027	-	2.027
Plaćeni troškovi budućih razdoblja i obračunati prihodi	1	-	1
Ukupno kratkotrajna imovina	30.145	-	30.145
Ukupno aktiva	179.314	105.158	74.156
Obveze			
Dugoročne obveze	215	-	215
Kratkotročne obveze	38.491	5.000	33.491
<i>od čega dugovanje prema Lavčević d.d.</i>	<i>13.614</i>	<i>5.000</i>	<i>269</i>
<i>od čega dugovanje prema Montm ontaža projektima d.d.</i>	-	-	<i>8.345</i>
Odgođeno plaćanje troškova	6.449	-	6.449
Rezerviranja za sudske sporove	711	-	711
Ukupno obveze	45.866	5.000	40.866
Kapital i rezerve			
Temeljni kapital	26.131	13.439	12.692
Zakonske rezerve	1.405	-	1.405
Ostale rezerve	49	-	49
Revalorizacijske rezerve	2.864	-	2.864
Zadržana dobit	104.484	86.719	17.765
Dobit/(gubitak) za razdoblje	(1.485)	-	(1.485)
Ukupno kapital i rezerve	133.448	100.158	33.290
Ukupno kapital i obveze	179.314	105.158	74.156

12. Pojednosti o rasporedu onih dijelova imovine koje nije moguće dodijeliti novom društvu

Ne postoji imovina koju ne bi bilo moguće dodijeliti Novom društvu, a da nije raspoređena Planom podjele. Za slučaj da neka imovina Društva koje se dijeli nije izričito dodijeljena Društvu koje se dijeli ili Novom društvu Planom podjele, ona će pripasti Društvu koje se dijeli.

13. Zaključni izvještaj o financijskom položaju, početni izvještaj o financijskom položaju i diobeni izvještaj o financijskom položaju

Zaključni izvještaj o financijskom položaju Društva koje se dijeli na dan 31. srpnja 2020. godine, diobeni izvještaj o financijskom položaju Društva koje se dijeli na dan 31. srpnja 2020. godine i početni izvještaj o financijskom položaju Novog društva na dan 31. srpnja 2020. godine nalaze se u točki V 11. ovog Izvješća i u Prilogu 2 Plana podjele.

VI. IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Trgovačkom sudu u Zagrebu, Vlasnicima i Upravi Društva

Obavili smo reviziju podjele Društva s osnivanjem društva MONTMONTAŽA d.d. s ciljem provjere usklađenosti sa zahtjevima članaka 181., 182., 183., 550.b, 550.c, 550.d i 550.e Zakona.

Osnova za mišljenje

Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim standardom za angažmane sa izražavanje uvjerenja 3000. Ti standardi zahtijevaju da reviziju planiramo i obavljamo kako bi stekli razumno uvjerenje o tome da li je Društvo udovoljilo relevantnim odredbama Zakona. Revizija je uključivala ispitivanje odgovarajućih evidencija na osnovi testova. Vjerujemo da naša revizija osigurava razumnu osnovu za naše mišljenje.

Mišljenje

Podjela Društva koje se dijeli MONTMONTAŽA d.d. s osnivanjem novog društva LAVČEVIĆ PROJEKTI d.d. udovoljava zahtjevima članaka 550.c i 550.e Zakona.

Dioničari Društva koje se dijeli u okviru podjele u Novom društvu stječu dionice u istom omjeru, kao što im pripadaju u Društvu koje se dijeli.

Utvrđeno je da će nakon podjele stvarna vrijednost neto aktive Društva koje se dijeli (vrijednost imovine nakon odbitka obveza) biti najmanje jednaka iznosu temeljnog kapitala uvećanog za rezerve koje to društvo mora imati

VI. IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

Temeljem provedene revizije Plana podjele i revizije osnivanja Novog društva, utvrdili smo kako su točni i potpuni podaci osnivača o preuzimanju dionica, o ulaganju u temeljni kapital Novog društva u okviru podjele Društva koje se dijeli, kao i o utvrđenjima iz članka 175. i 176. Zakona. Vrijednost ulaganja i preuzimanja stvari i prava odgovara iznosu temeljnog kapitala koji otpada na dionice koje za to treba dati. Stvarna vrijednost neto aktive Društva koje se dijeli i Novog društva nakon podjele najmanje je jednaka iznosu temeljnog kapitala tih društava uvećanog za rezerve koje ta društva imaju.

Ovo Izvješće neovisnog revizora o izražavanju uvjerenja pripremljeno je isključivo u svrhu provođenja Plana podjele Društva koje se dijeli MONTMONTAŽA d.d. s osnivanjem novog društva LAVČEVIĆ PROJEKTI d.d., odnosno, može se koristiti samo u svrhu predviđenu člankom 550.c i 550.e Zakona.

U Zagrebu, 13. listopada 2020. godine

Audit d.o.o.

Silvija Strahimira Kranjčevića 41

10000 Zagreb


Darko Karić, direktor, ovlaštenu revizor

**PRILOG**

Plan podjele trgovačkog društva Montmontaža d.d.